



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
(РОСИМУЩЕСТВО)

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ТУ Росимущества в Магаданской области)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

31 августа 2020 г.

г. Магадан

№ 49-54-р

Об условиях приватизации земельного участка, РНФИ П11500000714, кадастровый номер 49:01:000001:431, площадью 1823 кв. м, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом, Участок находится примерно в 800 м, по направлению на северо- восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Магаданская область, р-н Ольский, с. Гадля, ул. Колхозная, д. 31, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – финский холодильник на 150 тонн "Порка", РНФИ П12500000113, кадастровый номер 49:01:040101:485, общая площадь 277,8 кв.м., по адресу: Магаданская область, Ольский район, с. Гадля

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.12.2019 № 3260-р «Об утверждении прогнозного плана приватизации федерального имущества и основных направлений приватизации федерального имущества на 2020 - 2022 годы», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 09.07.2002 № 512 «Об утверждении правил подготовки и принятии решений об условиях приватизации Федерального имущества», от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», от 05.06.2008 № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», приказами Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 24.03.2020 № 75 «Об организации деятельности территориальных органов Федерального агентства по управлению государственным имуществом по приватизации иного имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на 2020-2022 годы», от 20.03.2013 № 77 «Об обеспечении выполнения требований к совершению сделок с федеральным имуществом, установленных

постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2007 № 447 и Положением об учете федерального имущества», Положением о ТУ Росимущества в Магаданской области, утвержденным приказом Росимущества от 29.09.2009 № 278, с учетом Отчета об оценке от 03.08.2020 № 13/244/226-ОЦ/5 ООО «Центр ОМЭК» (далее - Отчет), мотивированного мнения ТУ Росимущества в Магаданской области от 17.08.2020 № 49-ОЯ/1659:

1. Приватизировать земельный участок, РНФИ П11500000714, кадастровый номер 49:01:000001:431, площадью 1823 кв. м, по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом, Участок находится примерно в 800 м, по направлению на северо- восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Магаданская область, р-н Ольский, с. Гадля, ул. Колхозная, д. 31, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – финский холодильник на 150 тонн "Порка", РНФИ П12500000113, кадастровый номер 49:01:040101:485, общая площадь 277,8 кв.м., по адресу: Магаданская область, Ольский район, с. Гадля, (далее - Имущество) путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене Имущества.

2. Определить начальную цену продажи Имущества в размере 624 000 (шестьсот двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС, исходя из рыночной стоимости Имущества, указанной в Отчете.

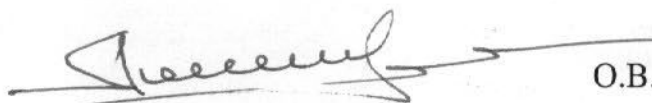
3. Провести аукцион в электронной форме на электронной площадке организатора торгов ООО «РТС-ТЕНДЕР».

4. Отделу распоряжения имуществом, финансов, учета и контроля обеспечить размещение в установленном порядке данного распоряжения в разделе «РИ Приватизация Администратор» ФГИАС ЕСУГИ, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Росимущества [www.rosim.ru](http://www.rosim.ru), официальном сайте Территориального управления [www.tu49.rosim.ru](http://www.tu49.rosim.ru), сайте оператора электронной площадки [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

5. Отделу распоряжения имуществом, финансов, учета и контроля обеспечить организацию и проведение продажи Имущества в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель управления



О.В. Яковлев